



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ МАЛИ  
ИЂОШ**

**KISHEGYES KÖZSÉG HIVATALOS  
LAPJA**

**SLUŽBENI LIST OPŠTINE MALI IĐOŠ**



**ГОДИНА L  
L. ÉVFOLYAM  
GODINA L**

**14.03.2018.  
2018.03.14.  
14.03.2018.**

**БРОЈ 6.  
6. SZÁM  
BROJ 6.**

**67.**

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон и 108/2016) члана 6., 7. и 12. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), члана 48. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“, број 16/2008) Општинско веће општине Мали Иђош, дана 14.03.2018. г. доноси

**О Д Л У К У****О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**

и расписује

**Ј А В Н И О Г Л А С****О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ****I ПРЕДМЕТ ДАВАЊА У ЗАКУП**

Општина Мали Иђош даје у закуп:

1. део непокретности- Пословни простор- Ресторански простор (садашња Пицерија“ Путник“) у Фекетићу који се састоји од ресторана, шанка, кухиње и тоалета, који се налази у склопу објекта на катастарској парцели 151 КО Фекетић, у ул. Маршала Тита бр. 32, површине просторије 112,03 м<sup>2</sup>, који је у јавној својини општине Мали Иђош.

Површина просторије која се издаје у закуп је утврђена на основу Записника грађевинског инспектора бр: 354-10/2018-05 од 22.02.2018.г чији је саставни део скица ситуације- објекта и допуне Записника бр: 354-13/2018-05 од 01.03.2018.г, са скицом ситуације објекта.

**II УСЛОВИ ДАВАЊА У ЗАКУП**

Непокретности из тачке I овог огласа се издају у закуп на одређено време, на период од **5 година**, у виђеном стању.

Закупац преузима пословне просторије у виђеном стању, тако да се закупац потписом уговора о закупу одриче било каквих примедби по основу евентуалних материјалних недостатака на предметној непокретности.

Закупац не може да изда непокретности које су предмет овог огласа у подзакуп другом лицу. Издавање пословног простора у подзакуп је разлог за раскид уговора о закупу.

Закупац се обавезује да у закупљеним непокретностима обавља угоститељску делатност.

Закупнина се обрачунава од дана закључења уговора.

Обавезе закупца у вези плаћања трошкова на име утрошене воде, електричне енергије и грејања регулисаће се уговором о закупу.

Почетна цена закупа на месечном нивоу за непокретност која су предмет јавног огласа утврђена је сагласно Одлуци о утврђивању закупнине за пословни простор у јавној својини општине Мали Иђош („Сл. лист општине Мали Иђош“, бр. 35/2016) на основу важећег ценовника- трговина, угоститељство у 1 зони износи 150,00 динара по м<sup>2</sup>, што укупно износи 12.883,45 динара месечно, без ПДВ-а.

У висину закупнине нису урачунати сви трошкови коришћења закупљеног простора (електрична енергија, грејање, вода, телефон, чистоћа и др).

Обавеза Закупца јесте, да за цели период трајања закупа, у закупљеном објекту, обавља угоститељску делатност, што је битан елеменат уговора. Ако Закупац престане да обавља делатност у закупљеном простору пре истека рока од 5 година на који период је закључен уговор о закупу, уговор се раскида, без права Закупца да тражи повраћај припадајућег дела закупнине.

Пословне просторије се издају у закуп у виђеном стању, а сви радови који излазе из оквира редовног одржавања простора могу се извршити само уз писмену сагласност закуподавца.

Трошкови адаптације, инвестиција, као и текуће одржавање, падају на терет закупца без права потраживања од закуподавца.

Лице са којим је закључен уговор о закупу је дужно да прибави сагласност закуподавца о потреби адаптације пословних просторија, при чему сви трошкови извршених адаптација у складу са чланом 13. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2015, 99/2015 и 42/2017), падају на терет закупца.

### III УСЛОВИ ПРИЈАВЉИВАЊА

Право да учествује у поступку прикупљања писмених понуда имају понуђачи који испуњавају услове из јавног огласа. Понуда се доставља Комисији за спровођење поступка давања у закуп објеката у јавној својини општине Мали Иђош, лично преко писарнице Општинске управе општине Мали Иђош, ул. Главна бр. 32, Мали Иђош, или препорученом пошљком, најкасније до дана **29.03.2018. године до 12,00 часова**

Разматрање приспелих понуда обавиће се дана **30.03.2018. године у 12.00 часова** у просторијама Општинске управе општине Мали Иђош, сала бр. 3, уз присуствовање пријављених на оглас.

Понуда се доставља у затвореној коверти са назнаком “не отворати - понуда на оглас за давање у закуп пословног простора“. На полеђини коверте видљиво назначити назив, адресу и контакт телефон подносиоца понуде.

Понуда је непотпуна ако не садржи све што је прописано, ако нису приложене све исправе како је предвиђено у огласу или су подаци дати супротно објављеним условима. Понуда у којој цена није дата неће се разматрати.

Уредна пријава треба да садржи:

- Осим доказа о уплати депозита за учешће на јавном надметању,

- **За ФИЗИЧКА ЛИЦА**- име и презиме, адресу, ЈМБГ, број личне карте, контакт телефон, број жиро рачуна
- **За – ПРАВНА ЛИЦА** – назив и седиште, копија решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, број жиро рачуна, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве.
- **За – ПРЕДУЗЕТНИКЕ** – име и презиме предузетника, адресу, ЈМБГ, број личне карте, назив радње, матични број и број жиро рачуна
- **ПУНОМОЋЈЕ** – за лице које заступа подносиоца пријаве, ако подносилац неће бити присутан.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а непотпуне и неблаговремене понуде се одбацују.

Поступак прикупљања понуда за давање у закуп пословног простора у јавној својини општине Мали Иђош, спровешће Комисија за спровођење поступка давања у закуп објеката у јавној својини општине Мали Иђош.

Благовременом се сматра понуда за давање у закуп пословног простора у јавној својини општине Мали Иђош, приспела у општини, до дана и сата датог у јавном огласу, без обзира на начин достављања.

По истеку рока за прикупљање писмених понуда, не могу се подносити нове понуде, нити мењати и допуњавати понуде послате у року.

Критеријум за оцењивање понуда је **највиша понуђена цена.**

**Уз понуду се доставља и доказ о уплаћеном депозиту у висини почетне цене једне месечне закупнине( тј. 12.883,45 динара), који се уплаћује на посебан рачун општине бр. 840-1092804-25 , модел 97, позив на број 23-219. Учесник уз понуду мора доставити потврду о уплати депозита.**

Учеснику у поступку који је понудио највиши износ закупнине се уплаћени депозит задржава до потписивања уговора. Учеснику у поступку који не понуди највиши износ закупнине, депозит за учешће ће се вратити најкасније у року од 15 дана од дана отварања понуда.

Уколико подносилац пријаве или писмене понуде не прихвати почетну цену висине закупнине или буде изабран за најповољнијег понуђача, а не закључи уговор о закупу, губи право на повраћај депозита.

**У пријави обавезно навести број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.**

Поступак прикупљања писмених понуда спровешће се и уколико пристигне једна понуда.

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, комисија ће позвати понуђаче који су нудили исти износ закупнине, да у року од три дана од дана пријема позива доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду, са истоветном закупнином, комисија задржава право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу.

Комисија задржава право да не прихвати ни једну понуду уколико оцени да иста није одговарајућа.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача донеће Општинско веће општине Мали Иђош, на предлог комисије, у року од **8 (осам)** дана од дана отварања понуда.

Учеснике огласа комисија ће писменим путем обавестити о избору најповољније понуде, у року од **5 (пет)** дана од дана доношења одлуке од стране општинског већа.

По окончању поступка прикупљања писмених понуда, Уговор о закупу пословног простора се закључује са учесником огласа са утврђеном најповољнијом писменом понудом, најкасније у року од **8 (осам)** дана од дана пријема коначне одлуке.

**Ближа обавештења у вези са јавним огласом могу се добити у Општинској управи општине Мали Иђош, ул. Главна 32, Мали Иђош, или на телефон 024/730-010 локал 120.**

**Јавни оглас се објављује у „Службеном листу општине Мали Иђош“, у дневном листу Дневник и на званичној интернет страници општине Мали Иђош и на огласној табли општинске управе општине Мали Иђош.**

Рок за подношење понуда је 15 дана , с тим што се рок за подношење понуда почиње рачунати од наредног дана од дана објављивања у „ Службеном листу општине Мали Иђош“.

**Образац пријаве и понуде за учешће у јавном огласу прикупљањем писмених понуда биће објављен на интернет страни општине Мали Иђош.**

Република Србија  
Општина Мали Иђош  
Општинско веће  
Бр.: 06-11-1/2018-01  
Дана: 14.03.2018. године  
Мали Иђош

Председник Општинског већа  
Марко Лазић, с.р.

68.

На основу 12. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси

**РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА  
САВЕТА ЗА КООРДИНАЦИЈУ БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ПУТЕВИМА  
ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**

**Члан 1.**

Разрешава се члан Савета за координацију безбедности саобраћаја на путевима Општине Мали Иђош:

1. Радован Маркишић из Ловћенца

**Члан 2.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

Република Србија  
Општина Мали Иђош  
Општинско веће  
Бр.: 06-11-2/2018-01  
Дана: 14.03.2018. године  
Мали Иђош

Председник Општинског већа  
Марко Лазић, с.р.

69.

На основу 12. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси

**РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА  
САВЕТА ЗА КООРДИНАЦИЈУ БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ПУТЕВИМА  
ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ**

**Члан 1.**

Именује се члан Савета за координацију безбедности саобраћаја на путевима Општине Мали Иђош:

1. Радослав Бркљач из Ловћенца

**Члан 2.**

Мандат члана Савета траје до истека мандата одборника Скупштине општине Мали Иђош.

**Члан 3.**

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

Република Србија  
Општина Мали Иђош  
Општинско веће  
Бр.: 06-11-3/2018-01  
Дана: 14.03.2018. године  
Мали Иђош

Председник Општинског већа  
Марко Лазих, с.р.

70.

На основу члана 48. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси

**ЗАКЉУЧАК**

**Члан 1.**

Поништава се Оглас о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за давање у закуп непокретности у јавној својини општине Мали Иђош под рб.: 06-9-2/2018-01 од дана 01.03.2018. године, који је објављен у дневним листовима „Дневник“ и „Magyar Szó“, и Службеном листу општине Мали Иђош 5/2018, који се односи на пословни простор трговине у Фекетићу парцела 2/1 к.о. Фекетић зграда број 1., приземље број посебног дела 2. површине 331 м2, улица Маршала Тита 28. збор промене делатности која би се обављала у објекту.

**Члан 2.**

Овај закључак објавити у дневним листовима „Дневник“, „Magyar Szó“ и у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

Република Србија  
Општина Мали Иђош  
Општинско веће  
Бр.: 06-11-4/2018-01

Председник Општинског већа  
Марко Лазих, с.р.

Дана: 14.03.2018. године

Мали Иђош

71.

На основу члана 48. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

## Члан 1.

Усваја се предлог Комисије за доделу средстава за пројекте из области спорта и одобрава се исплата финансијских средстава за финансирање програма/пројеката из области спорта за 2018. годину за:

1.	Рукометни клуб „Јадран“ Фекетић	Финасирање такмичарског сезона	900.000,00 рсд
2.	Фудбалски клуб „Његош“	Финасирање такмичарског сезона	960.000,00 рсд
3.	Стонотенисерски клуб „Домбош“	Финасирање такмичарског сезона	600.000,00 рсд
4.	Фудбалски клуб „Јадран“ Фекетић	Финасирање такмичарског сезона	960.000,00 рсд
5.	Фудбалски клуб „Еђшег“ Мали Иђош	Финасирање такмичарског сезона	840.000,00 рсд
6.	Куглашки клуб „Јадран“ Фекетић	Финасирање такмичарског сезона	420.000,00 рсд
7.	Кошаркашки клуб „Његош“ Ловћенац	Финасирање такмичарског сезона	780.000,00 рсд
8.	Карате клуб „Његош“ Ловћенац	Финасирање такмичарског сезона	480.000,00 рсд
9.	Шаховски клуб „Еђшег“ Мали Иђош	Финасирање такмичарског сезона	180.000,00 рсд
10.	Коњички клуб „Ендукас“ Мали Иђош	Финасирање такмичарског сезона	250.000,00 рсд

## Члан 2.

Налогодавац за извршење буџета је председник општине Мали Иђош.

## Члан 3.

Овај закључак објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

Република Србија  
Општина Мали Иђош  
Општинско веће  
Бр.: 06-11-5/2018-01  
Дана: 14.03.2018. године  
Мали Иђош

Председник Општинског већа  
Марко Лазић, с.р.

**72.**

На основу члана 48. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

## Члан 1.

Овлашћује се Зоран Пустахија општински правобранилац општине Мали Иђош за закључење вансудског поравнања са Бабин Бојаном и Бабин Небојшом за 65.000,00 динара на име накнаде штете.

## Члан 2.

Овај закључак објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

**Република Србија**  
**Општина Мали Иђош**  
**Општинско веће**  
**Бр.: 06-11-6/2018-01**  
**Дана: 14.03.2018. године**  
**Мали Иђош**

**Председник Општинског већа**  
  
**Марко Лазић, с.р.**

**73.**

На основу члана 48. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

## Члан 1.

Задужује се Младен Малавразић грађевински инспектор Општинске управе општине Мали Иђош за измерење корисне површине на катастарској парцели бр. 700/2 у Ловћенцу у циљу издавања простора за канцлеријско пословање.

## Члан 2.

Овај закључак објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

**Република Србија**  
**Општина Мали Иђош**  
**Општинско веће**  
**Бр.: 06-11-7/2018-01**  
**Дана: 14.03.2018. године**  
**Мали Иђош**

**Председник Општинског већа**  
  
**Марко Лазић, с.р.**

**74.**

На основу члана 48. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

## Члан 1.



Усваја се молба Центра за социјални рад за општине Бачка Топола и Мали Иђош од 05.03.2018. године за финансирање кречења канцеларија у износу од 20.000,00 динара и доставља се предмет Општинској управи општине Мали Иђош за даље решавање.

Члан 2.

Овај закључак објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

**Република Србија**  
**Општина Мали Иђош**  
**Општинско веће**  
**Бр.: 06-11-8/2018-01**  
**Дана: 14.03.2018. године**  
**Мали Иђош**

**Председник Општинског већа**  
**Марко Лазић, с.р.**

**75.**

На основу члана 48. Пословника Општинског већа општине Мали Иђош („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 16/2008) Општинско веће дана 14.03.2018. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

Члан 1.

Усваја се молба Подручне ватрогасне спасилачке јединице Мали Иђош од 14.02.2018. године за куповину ламината до износа од 15.000,00 динара и доставља се предмет Општинској управи општине Мали Иђош за даље решавање.

Члан 2.

Овај закључак објавити у „Службеном листу општине Мали Иђош“.

**Република Србија**  
**Општина Мали Иђош**  
**Општинско веће**  
**Бр.: 06-11-9/2018-01**  
**Дана: 14.03.2018. године**  
**Мали Иђош**

**Председник Општинског већа**  
**Марко Лазић, с.р.**

**67.**

A köztulajdonról szóló törvény 34. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-egyéb törvény és 108/2016 szám), az ingatlan közvetlen alku útján történő megszerzésének és eltulajdonításának, a köztulajdonban álló dolgok bérbeadásának és a nyilvános árverés és írásbeli ajánlatok begyűjtése eljárásainak feltételeiről szóló rendelet 6.,7. és 12. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 24/2012, 48/2015, 99/2015 és 42/2017 sz.), Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 48. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 sz.) alapján, Kishegyes község Községi tanácsa 2018. március 14-én meghozza a következő

**HATÁROZATOT**  
**KISHEGYES KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN ÁLLÓ INGATLAN**  
**BÉRBEADÁSÁRA SZOLGÁLÓ NYILVÁNOS HIRDETÉS KIÍRÁSÁRÓL**

és kiírja a

**NYILVÁNOS HIRDETÉST**  
**KISHEGYES KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN ÁLLÓ INGATLAN BÉRBEADÁSÁHOZ**  
**SZÜKSÉGES ÍRÁSBELI AJÁNLATOK BEGYŰJTÉSE ELJÁRÁSÁNAK**  
**LEFOLYTATÁSÁRÓL**

**I. BÉRBEADÁS TÁRGYA**

Kishegyes község bérbé adja:

1. ingatlan része- üzlethelyiség- -Étteremi helyiség (jelenlegi Pizzeria Putnik) Bácsfeketehegyen, amely étteremből, pultból, konyhából és illemhelyből áll, és amely a 151-es kataszteri parcella Bácsfeketehegy k.k. épület része, Tito marsall u. 32., a helyiség területe 112,03 m<sup>2</sup>, és amely Kishegyes község köztulajdonát képezi.

A bérbeadandó helyiség területe az építési felügyelő 2018.22.22-i, 354-10/2018-05 sz. jegyzőkönyve alapján lett meghatározva, amelynek szerves része a létesítmény helyzetének vázlata és a 2018.03.01-i, 354-10/2018-05 sz. jegyzőkönyv kiegészítés.

**II. A BÉRBEADÁS FELTÉTELEI**

A jelen hirdetés I. pontjában említett ingatlant meghatározott időre, 5 éves időszakra adjuk bérbé, a látott állapotban.

A bérlő a látott állapotban veszi át az üzlethelyiséget, ezért a bérlő a bérleti szerződés aláírásával lemond a tárgyat képező ingatlan esetleges hiányossága alapján felmerülő megjegyzésről.

A bérlő nem adhatja albérletbe a jelen hirdetés tárgyat képező ingatlant más személynek. Az üzlethelyiség albérletbe adása a bérleti szerződés felbontására való ok.

A bérlő köteles a bérelt ingatlanban vendéglátóipari tevékenységet folytatni.

A bérleti díj a szerződés megkötésétől számítható.

A bérlő vízhasználati, villanyáram és fűtési költségekkel kapcsolatos köteleességét a bérleti szerződés szabályozza.

A nyilvános hirdetés tárgyat képező ingatlan havi bérleti díjának kezdőára 12.883,45 dinár, PDV nélkül, amely Kishegyes község köztulajdonában álló üzlethelyiség bérleti díjának meghatározásáról szóló határozattal (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 35/2016 sz.) összhangban

meghatározott, az érvényben lévő árjegyzék alapján-kereskedelem, vendéglátóipar az I. övezetben- 150,00 dinár/m<sup>2</sup>.

A bérleti díj nem tartalmazza a bérelt helyiség használatának minden költségét (áram, fűtés, víz, telefon, tisztaság és egyéb).

A bérlő a bérelt létesítményben köteles vendéglátóipari tevékenységet folytatni a bérlet teljes időtartama alatt, amely a szerződés fontos eleme. Ha a bérlő a bérelt létesítményben megszakítja tevékenysége végzését az 5 év lejártá előtt, amelyre a bérleti szerződést kötötte, a szerződést felbontják, a bérlő azon joga nélkül, miszerint visszakövetelje a bérleti díj részét.

Az üzlethelyiségek látott állapotban kerülnek bérbeadásra, és minden olyan munkálat, amely a helyiség rendszeres karbantartásán kívül esik, csak a bérbeadó írásbeli jóváhagyásával végezhető el.

A felújítás, befektetés és folyó karbantartás költségei a bérlőt illetik, a bérbeadótól való követelési jog nélkül.

A bérbeadási szerződést megkötő személy köteles beszerezni a bérbeadótól az üzlethelyiség felújításának szükségességéről szóló jóváhagyást, amely során a felújítási költségek, az ingatlan közvetlen alku útján történő beszerzésének és eltulajdonításának, a köztulajdonban álló dolgok bérbeadásának és a nyilvános árverés és írásbeli ajánlatok begyűjtése eljárásainak feltételeiről szóló rendelet 13. szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 24/2012, 48/2015, 99/2015 és 42/2017 sz.) szerint, a bérlőt illetik.

### III. JELENTKEZÉSI FELTÉTELEK

Az írásbeli ajánlatok begyűjtésének eljárásában azok az ajánlattevők vehetnek részt, akik eleget tesznek a nyilvános hirdetés feltételeinek. Az ajánlatot Kishegyes község köztulajdonában álló létesítmények bérbeadására szolgáló bizottság részére kell eljuttatni, személyesen Kishegyes község Községi közigazgatásának iktatóján keresztül, Fő u. 32., Kishegyes, vagy ajánlott küldemény formájában, legkésőbb **2018.03.29-ig, 12.00 óráig**

A beérkezett ajánlatok megvitatására **2018. március 30-án, 12.00 órakor** kerül sor, Kishegyes község Községi közigazgatása 3. sz. tanácstermében, a hirdetésre való jelentkezők részvételével.

Az ajánlatot lezárt borítékban kell eljuttatni, nem felnyitni megjelöléssel-Ajánlat üzlethelyiség bérbeadásáról szóló hirdetésre. A boríték hátuljára láthatóan fel kell tüntetni az ajánlat benyújtójának nevét, címét és telefonszámát.

Az ajánlat hiányos, ha nem tartalmazza az előírtakat, ha nem mellékelnek minden, hirdetésben előlátott iratot, vagy az adatokat a meghirdetett feltételekkel ellenkezően adják meg.

Az az ajánlat, amelyben nem tüntetik fel az árat, figyelmen kívül lesz hagyva.

A szabályos ajánlat a következőket kell, hogy tartalmazza:

- A nyilvános árverésen való részvételre szolgáló letét befizetéséről szóló bizonyítékon kívül,
- TERMÉSZETES SZEMÉLYEK részére**-vezeték- és utónév, cím, SZSZ, személyi igazolvány száma, telefonszám, zsrószámla szám
- JOGI SZEMÉLYEK részére**-elnevezés és székhely, az illetékes szerv nyilvántartásába történő, jogi személy bejegyzéséről szóló végzés fénymásolata, zsrószámla szám, valamint a jelentkezési lapot benyújtót képviselő személy felhatalmazása.
- VÁLLALKOZÓK részére**-vállalkozó vezeték- és utóneve, cím, SZSZ, személyi igazolvány száma, üzlet elnevezése, törzsszám és zsrószámla szám
- FELHATALMAZÁS**-a jelentkezési lapot benyújtót képviselő személy részére, ha a benyújtó nem lesz jelen.

A határidőn kívül érkezett vagy hiányos ajánlatokat benyújtók nem vehetnek részt az írásbeli ajánlatok begyűjtésének eljárásában, a hiányos és határidőn kívül érkezett ajánlatokat pedig elvetjük.

Kishegyes község köztulajdonában álló üzlethelyiség bérbeadására szolgáló ajánlatok begyűjtésének eljárását Kishegyes község köztulajdonában álló létesítmények bérbeadására szolgáló bizottság folytatja le.

Határidőn belül érkezett az az, Kishegyes község köztulajdonában álló üzlethelyiség bérbeadására szolgáló ajánlat, amely a nyilvános hirdetésben megadott határidőn belül beérkezik a községbe, a kézbesítés módjától függetlenül.

Az írásbeli ajánlatok begyűjtésének határideje lejártá után nem lehet új ajánlatokat benyújtani, sem változtatni és kiegészíteni a határidőn belül eljuttatott ajánlatokat.

Az ajánlatok elbírásának kritériuma a **legmagasabb ajánlott ár**.

**Az ajánlat mellé csatolni kell a letét befizetéséről szóló bizonyítékot is, amely összege egyhavi bérleti díj kezdőárát tesz ki (azaz 12.883,45 dinár), és amelyet a község külön számlájára kell befizetni: 840-1092804-25 , modell 97, hivatkozási szám 23-219. A résztvevőnek az ajánlathoz mellékelnie kell a letét befizetéséről szóló bizonylatot.**

Az eljárás során legmagasabb bérleti díjat ajánló résztvevő által befizetett letétet megtartják a szerződés aláírásáig. A többi résztvevő, aki az eljárásban nem a legmagasabb bérleti díjat ajánlja, visszakapja a részvételhez szükséges befizetett letétet, legkésőbb az ajánlatok felnyitásától számított 15 napon belül.

Ha a jelentkezési lapot vagy írásos ajánlatot benyújtó nem fogadja el a bérleti díj kezdőárát, vagy ő lesz a legkedvezőbb ajánlattevő, de nem köti meg a bérleti szerződést, nem kapja vissza letétet.

**A jelentkezésben kötelezően fel kell tüntetni azt a számlaszámot, amelyre a letét visszafizetése történik.**

Az írásbeli ajánlatok begyűjtésének eljárására akkor is sor kerül, ha egy ajánlat érkezik.

Ha az eljárás során két vagy több ajánlattevő azonos összegű bérleti díjat ajánl fel, a bizottság felszólítja az azonos összegű bérleti díjat ajánlókat, hogy a felszólítás átvételétől számított három napon belül kézbesítsenek egy új írásbeli, lezárt javaslatot, a bérleti díj megnövelt összegével, amelyeket majd a bizottság felnyit, és megállapítja a legkedvezőbb ajánlattevőt.

Ha az ajánlattevők nem kézbesítik három napon belül az új javaslatot, vagy ha az ajánlattevők kézbesítették az új ajánlatot, azonos bérleti díjjal, a bizottság fenntartja a jogot a legkedvezőbb ajánlattevő szabadon történő kiválasztására.

A bizottság fenntartja a jogot, hogy egy ajánlatot sem választ ki, ha nem találja megfelelőnek.

A legkedvezőbb ajánlattevő megválasztásáról szóló határozatot Kishegyes község Községi tanácsa hozza meg, a bizottság javaslatára, az ajánlatok felnyitásától számított **8 (nyolc)** napon belül.

A hirdetés résztvevőit a bizottság írásban értesíti a legkedvezőbb ajánlat megválasztásáról, a Községi tanács által meghozott határozattól számított **5 (öt)** napon belül.

Az írásbeli ajánlatok begyűjtésének befejeztével, az üzlethelyiség bérleti szerződését a meghatározott legkedvezőbb ajánlattevővel megkötik a végleges határozat átvételétől számított **8 (nyolc)** napon belül.

**Részletesebb tájékoztatásért forduljanak Kishegyes község Községi közigazgatásához, Fő u. 32., Kishegyes, telefon 024/730-010, 120-as mellék.**

A nyilvános hirdetés megjelenik Kishegyes Község Hivatalos Lapjában, a Dnevnik napilapban, Kishegyes község hivatalos honlapján és Kishegyes község Községi közigazgatásának hirdetőtábláján. Az ajánlatok benyújtásának határideje 15 nap, azzal, hogy az ajánlatok benyújtása határidejének kezdete Kishegyes Község Hivatalos Lapjában való megjelenítését követő nap.

**A jelentkezési űrlap és az írásbeli ajánlatok begyűjtése útján történő, nyilvános hirdetésen való részvételre szolgáló ajánlat űrlapja Kishegyes község hivatalos honlapján található.**

**Szerb Köztársaság  
Kishegyes község  
Községi tanács  
Szám: 06-11-1/2018-01  
Kelt: 2018.03.14-én  
Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.  
KT elnöke**

**68.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 12. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 sz.) alapján, Kishegyes község Községi tanácsa 2018. március 14-én meghozza a következő

**VÉGZÉST  
KISHEGYES KÖZSÉG KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁGI TANÁCSA TAGJÁNAK  
FELMENTÉSÉRŐL**

**1. szakasz**

Felmentjük Kishegyes község Közlekedésbiztonsági tanácsának tagját:

1. Radovan Markišić, szeghegyi lakos

**2. szakasz**

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság  
Kishegyes község  
Községi tanács  
Szám: 06-11-2/2018-01  
Kelt: 2018.03.14-én  
Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.  
KT elnöke**

**69.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 12. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 sz.) alapján, Kishegyes község Községi tanácsa 2018. március 14-én meghozza a következő

**VÉGZÉST**  
**KISHEGYES KÖZSÉG KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁGI TANÁCSA TAGJÁNAK**  
**KINEVEZÉSÉRŐL**

**1. szakasz**

Kinevezzük Kishegyes község Közlekedésbiztonsági tanácsának tagját:  
1.Radoslav Brkljač, szeghegyi lakos

**2. szakasz**

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság**  
**Kishegyes község**  
**Községi tanács**  
**Szám: 06-11-3/2018-01**  
**Kelt: 2018.03.14-én**  
**Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.**  
**KT elnöke**

**70.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 48. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 szám) alapján, a Községi tanács a 2018. március 14-én meghozza a következő

**ZÁRADÉKOT**

**1. szakasz**

Megsemmisítjük Kishegyes község köztulajdonában álló ingatlan bérbeadásához szükséges írásbeli ajánlatok begyűjtése eljárásának lefolytatásáról szóló, 2018.03.01-i, 06-9-2/2018-01 sz. hirdetést, amely megjelent a Dnevnik és Magyar Szó napilapban, valamint Kishegyes Község Hivatalos Lapjában, 5/2018 sz., amely Bácsfeketehegyen található kereskedelmi üzlethelyiségre vonatkozik, parcella 2/1 Bácsfeketehegy k.k., épület sz. 1., földszint, külön rész száma 2., területe 331 m<sup>2</sup>, Tito marsall u. 28., az épületben végezendő tevékenység megváltozása miatt.

**2. szakasz**

A jelen záradékot meg kell jelentetni a Dnevnik és Magyar Szó napilapban, valamint Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság**  
**Kishegyes község**  
**Községi tanács**  
**Szám: 06-11-4/2018-01**

**Marko Lazić, s.k.**  
**KT elnöke**

**Kelt: 2018.03.14-én**  
**Kishegyes**

**71.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 48. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 szám) alapján, a Községi tanács 2018. március 14-én meghozza a következő

## **ZÁRADÉKOT**

### 1. szakasz

Elfogadjuk a sport területű projektek eszközkiutalására szolgáló bizottság javaslatát, és a következő pénzeszközök kifizetését hagyjuk jóvá:

1.	Jadran Kézilabda Klub Bácsfeketehegy	Versenyidény finanszírozása	900.000,00 din.
2.	Njegoš Futball Klub	Versenyidény finanszírozása	960.000,00 din.
3.	Dombos Asztalitenisz Klub	Versenyidény finanszírozása	600.000,00 din.
4.	Jadran Futball Klub Bácsfeketehegy	Versenyidény finanszírozása	960.000,00 din.
5.	Egység Futball Klub Kishegyes	Versenyidény finanszírozása	840.000,00 din.
6.	Jadran Teke Klub Bácsfeketehegy	Versenyidény finanszírozása	420.000,00 din.
7.	Njegoš Kosárlabda Klub Szeghegy	Versenyidény finanszírozása	780.000.00 din.
8.	Njegoš Karate Klub Szeghegy	Versenyidény finanszírozása	480.000,00 din.
9.	Egység Sakk Klub Kishegyes	Versenyidény finanszírozása	180.000,00 din.
10.	Endukas Lovas Klub Kishegyes	Versenyidény finanszírozása	250.000,00 din.

### 2. szakasz

Kishegyes község költségvetése végrehajtásának megbízója Kishegyes községi elnöke.

### 3. szakasz

A jelen záradékot meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság-Vajdaság AT**  
**Kishegyes község**  
**Községi tanács**  
**Szám: 06-11-5/2018-01**  
**Kelt: 2018.03.14-én**  
**Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.**  
**KT elnöke**

**72.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 48. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 szám) alapján, a Községi tanács 2018. március 14-én meghozza a következő

### **ZÁRADÉKOT**

#### 1. szakasz

Felhatalmazzuk Zoran Pustahiját, Kishegyes község községi ügyészét bíróságon kívüli egyezség megkötésére, Babin Bojannal és Babin Nebojsával, 65.000,00 dinár összegben, kártérítés címén.

#### 2. szakasz

A jelen záradékot meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság-Vajdaság AT**  
**Kishegyes község**  
**Községi tanács**  
**Szám: 06-11-6/2018-01**  
**Kelt: 2018.03.14-én**  
**Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.**  
**KT elnöke**

**73.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 48. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 szám) alapján, a Községi tanács 2018. március 14-én meghozza a következő

### **ZÁRADÉKOT**

#### 1. szakasz

Megbízuk Mladen Malavrazićot, Kishegyes község Községi közigazgatásának építési felügyelőjét, a 700/2 sz. kataszteri parcella, Szeghegy, területének lemérésével, a helyiség kiadásának érdekében, irodai ügyletek végzésére.

#### 2. szakasz

A jelen záradékot meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság-Vajdaság AT**  
**Kishegyes község**  
**Községi tanács**  
**Szám: 06-11-7/2018-01**  
**Kelt: 2018.03.14-én**  
**Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.**  
**KT elnöke**



**74.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 48. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 szám) alapján, a Községi tanács 2018. március 14-én meghozza a következő

**ZÁRADÉKOT**

## 1. szakasz

Elfogadjuk Topolya és Kishegyes község Szociális központja 2018.03.05-i kérelmét, irodahelyiségek meszelésének finanszírozásával kapcsolatban, amely összege 20.000,00 dinár, és továbbítjuk a tárgyat Kishegyes község Községi közigazgatásának, további megoldás érdekében.

## 2. szakasz

A jelen záradékot meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság-Vajdaság AT**

**Kishegyes község**

**Községi tanács**

**Szám: 06-11-8/2018-01**

**Kelt: 2018.03.14-én**

**Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.**

**KT elnöke**

**75.**

Kishegyes község Községi tanácsa ügyrendjének 48. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 16/2008 szám) alapján, a Községi tanács 2018. március 14-én meghozza a következő

**ZÁRADÉKOT**

## 1. szakasz

Elfogadjuk a kishegyesi Területi tűzoltó-mentő egység 2018.02.14-i kérelmét, laminált padló vásárlásával kapcsolatosan, 15.000,00 dinár összegig, és továbbítjuk a tárgyat Kishegyes község Községi közigazgatásának, további megoldás érdekében.

## 2. szakasz

A jelen záradékot meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában.

**Szerb Köztársaság-Vajdaság AT**

**Kishegyes község**

**Községi tanács**

**Szám: 06-11-9/2018-01**

**Kelt: 2018.03.14-én**

**Kishegyes**

**Marko Lazić, s. k.**

**KT elnöke**

**67.**

Na osnovu člana 34. Zakona o javnoj svojini („Službeni glasnik RS“, br. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – dr. zakon i 108/2016) člana 6., 7. i 12. Uredbe o uslovima pribavljanja i otuđenja nepokretnosti neposrednom pogodbom, davanja u zakup stvari u javnoj svojini i postupcima javnog nadmetanja i prikupljanja pismenih ponuda („Službeni glasnik RS“, br. 24/2012, 48/2015, 99/2015 i 42/2017), člana 48. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“, broj 16/2008) Opštinsko vijeće opštine Mali Idoš, dana 14.03.2018. g. donosi

**ODLUKU****O RASPISIVANJU JAVNOG OGLASA ZA DAVANJE U ZAKUP NEPOKRETNOSTI U JAVNOJ SVOJINI OPŠTINE MALI IDOŠ**

i raspisuje

**JAVNI OGLAS****O SPROVOĐENJU POSTUPKA PRIKUPLJANJA PISMENIH PONUDA ZA DAVANJE U ZAKUP NEPOKRETNOSTI U JAVNOJ SVOJINI OPŠTINE MALI IDOŠ****I PREDMET DAVANJA U ZAKUP**

Opština Mali Idoš daje u zakup:

2. dio nepokretnosti- Poslovni prostor- Restoranski prostor (sadašnja Picerija“ Putnik“) u Feketiću koji se sastoji od restorana, šanka, kuhinje i toaleta, koji se nalazi u sklopu objekta na katastarskoj parceli 151 KO Feketić, u ul. Maršala Tita br. 32, površine prostorije 112,03 m<sup>2</sup>, koji je u javnoj svojini opštine Mali Idoš.

Površina prostorije koja se izdaje u zakup je utvrđena na osnovu Zapisnika građevinskog inspektora br: 354-10/2018-05 od 22.02.2018.g čiji je sastavni dio skica situacije- objekta i dopune Zapisnika br: 354-13/2018-05 od 01.03.2018.g, sa skicom situacije objekta.

**II USLOVI DAVANJA U ZAKUP**

Nepokretnosti iz tačke I ovog oglasa se izdaju u zakup na određeno vrijeme, na period od **5 godina**, u viđenom stanju.

Zakupac preuzima poslovne prostorije u viđenom stanju, tako da se zakupac potpisom ugovora o zakupu odriče bilo kakvih primedbi po osnovu eventualnih materijalnih nedostataka na predmetnoj nepokretnosti.

Zakupac ne može da izda nepokretnosti koje su predmet ovog oglasa u podzakup drugom licu. Izdavanje poslovnog prostora u podzakup je razlog za raskid ugovora o zakupu.

Zakupac se obavezuje da u zakupljenim nepokretnostima obavlja ugostiteljsku djelatnost.

Zakupnina se obračunava od dana zaključenja ugovora.

Obaveze zakupca u vezi plaćanja troškova na ime utrošene vode, električne energije i grejanja regulisaće se ugovorom o zakupu.

Početna cijena zakupa na mjesečnom nivou za nepokretnost koja su predmet javnog oglasa utvrđena je saglasno Odluci o utvrđivanju zakupnine za poslovni prostor u javnoj svojini opštine Mali Idoš („Sl. list opštine Mali Idoš“, br. 35/2016) na osnovu važećeg cjenovnika- trgovina, ugostiteljstvo u 1 zoni iznosi 150,00 dinara po m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 12.883,45 dinara mjesečno, bez PDV-a.

U visinu zakupnine nisu uračunati svi troškovi korišćenja zakupljenog prostora (električna energija, grejanje, voda, telefon, čistoća i dr).

Obaveza Zakupca jeste, da za cijeli period trajanja zakupa, u zakupljenom objektu, obavlja ugostiteljsku djelatnost, što je bitan element ugovora. Ako Zakupac prestane da obavlja djelatnost u zakupljenom prostoru prije isteka roka od 5 godina na koji period je zaključen ugovor o zakupu, ugovor se raskida, bez prava Zakupca da traži povraćaj pripadajućeg dijela zakupnine.

Poslovne prostorije se izdaju u zakup u viđenom stanju, a svi radovi koji izlaze iz okvira redovnog održavanja prostora mogu se izvršiti samo uz pismenu saglasnost zakupodavca.

Troškovi adaptacije, investicija, kao i tekuće održavanje, padaju na teret zakupca bez prava potraživanja od zakupodavca.

Lice sa kojim je zaključen ugovor o zakupu je dužno da pribavi saglasnost zakupodavca o potrebi adaptacije poslovnih prostorija, pri čemu svi troškovi izvršenih adaptacija u skladu sa članom 13. Uredbe o uslovima pribavljanja i otuđenja nepokretnosti neposrednom pogodbom, davanja u zakup stvari u javnoj svojini i postupcima javnog nadmetanja i prikupljanja pismenih ponuda („Službeni glasnik RS“, br. 24/2012, 48/2015, 99/2015 i 42/2017), padaju na teret zakupca.

### III USLOVI PRIJAVLJIVANJA

Pravo da učestvuje u postupku prikupljanja pismenih ponuda imaju ponuđači koji ispunjavaju uslove iz javnog oglasa. Ponuda se dostavlja Komisiji za sprovođenje postupka davanja u zakup objekata u javnoj svojini opštine Mali Idoš, lično preko pisarnice Opštinske uprave opštine Mali Idoš, ul. Glavna br. 32, Mali Idoš, ili preporučenom pošiljkom, najkasnije **do dana 29.03.2018. godine do 12,00 časova**

Razmatranje prispelih ponuda obaviće se **dana 30.03.2018. godine u 12.00 časova** u prostorijama Opštinske uprave opštine Mali Idoš, sala br. 3, uz prisustvovanje prijavljenih na oglas.

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj koverti sa naznakom “ne otvarati - ponuda na oglas za davanje u zakup poslovnog prostora“. Na poleđini koverta vidljivo naznačiti naziv, adresu i kontakt telefon podnosioca ponude.

Ponuda je nepotpuna ako ne sadrži sve što je propisano, ako nisu priložene sve isprave kako je predviđeno u oglasu ili su podaci dati suprotno objavljenim uslovima. Ponuda u kojoj cijena nije data neće se razmatrati.

Uredna prijava treba da sadrži:

- Osim dokaza o uplati depozita za učešće na javnom nadmetanju,

- **Za FIZIČKA LICA**- ime i prezime, adresu, JMBG, broj lične karte, kontakt telefon, broj žiro računa
- **Za – PRAVNA LICA** – naziv i sjedište, kopija rješenja o upisu pravnog lica u registar kod nadležnog organa, broj žiro računa, kao i punomoćje za lice koje zastupa podnosioca prijave.
  - **Za – PREDUZETNIKE** – ime i prezime preduzetnika, adresu, JMBG, broj lične karte, naziv radnje, matični broj i broj žiro računa
  - **PUNOMOĆJE** – za lice koje zastupa podnosioca prijave, ako podnosilac neće biti prisutan.

Podnosioci neblagovremene ili nepotpune ponude ne mogu učestvovati u postupku prikupljanja pismenih ponuda, a nepotpune i neblagovremene ponude se odbacuju.

Postupak prikupljanja ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora u javnoj svojini opštine Mali Idoš, sprovede Komisija za sprovednje postupka davanja u zakup objekata u javnoj svojini opštine Mali Idoš.

Blagovremenom se smatra ponuda za davanje u zakup poslovnog prostora u javnoj svojini opštine Mali Idoš, prispela u opštini, do dana i sata datog u javnom oglasu, bez obzira na način dostavljanja.

Po isteku roka za prikupljanje pismenih ponuda, ne mogu se podnositi nove ponude, niti mjenjati i dopunjavati ponude poslate u roku.

Kriterijum za ocjenjivanje ponuda je **najviša ponuđena cijena.**

**Uz ponudu se dostavlja i dokaz o uplaćenom depozitu u visini početne cijene jedne mjesečne zakupnine( tj. 12.883,45 dinara), koji se uplaćuje na poseban račun opštine br. 840-1092804-25 , model 97, poziv na broj 23-219. Učesnik uz ponudu mora dostaviti potvrdu o uplati depozita.**

Učesniku u postupku koji je ponudio najviši iznos zakupnine se uplaćeni depozit zadržava do potpisivanja ugovora. Učesniku u postupku koji ne ponudi najviši iznos zakupnine, depozit za učešće će se vratiti najkasnije u roku od 15 dana od dana otvaranja ponuda.

Ukoliko podnosilac prijave ili pismene ponude ne prihvati početnu cijenu visine zakupnine ili bude izabran za najpovoljnijeg ponuđača, a ne zaključi ugovor o zakupu, gubi pravo na povraćaj depozita.

**U prijavi obavezno navesti broj računa na koji će se izvršiti povraćaj depozita.**

Postupak prikupljanja pismenih ponuda sprovede se i ukoliko pristigne jedna ponuda.

Ukoliko u postupku dva ili više ponuđača ponude isti iznos zakupnine, komisija će pozvati ponuđače koji su nudili isti iznos zakupnine, da u roku od tri dana od dana prijema poziva dostave novu pismenu zatvorenu ponudu, sa uvećanim iznosom zakupnine u odnosu na datu ponudu, a koje ponude će komisija otvoriti i utvrditi najpovoljnijeg ponuđača.

Ukoliko ponuđači u roku od tri dana ne dostave novu ponudu, odnosno ako su ponuđači dostavili novu ponudu, sa istovetnom zakupninom, komisija zadržava pravo da izbor najpovoljnijeg ponuđača izvrši po slobodnom uvjerenju.

Komisija zadržava pravo da ne prihvati ni jednu ponudu ukoliko ocjeni da ista nije odgovarajuća.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača doneće Opštinsko vijeće opštine Mali Idoš, na prijedlog komisije, u roku od **8( osam)** dana od dana otvaranja ponuda.

Učesnike oglasa komisija će pismenim putem obavjestiti o izboru najpovoljnije ponude, u roku od **5( pet)** dana od dana donošenja odluke od strane opštinskog vijeća.

Po okončanju postupka prikupljanja pismenih ponuda, Ugovor o zakupu poslovnog prostora se zaključuje sa učesnikom oglasa sa utvrđenom najpovoljnijom pismenom ponudom, najkasnije u roku od **8 (osam)** dana od dana prijema konačne odluke.

**Bliža obavještenja u vezi sa javnim oglasom mogu se dobiti u Opštinskoj upravi opštine Mali Idoš, ul. Glavna 32, Mali Idoš, ili na telefon 024/730-010 lokal 120.**

**Javni oglas se objavljuje u „Službenom listu opštine Mali Idoš“, u dnevnom listu Dnevnik i na zvaničnoj internet stranici opštine Mali Idoš i na oglasnoj tabli opštinske uprave opštine Mali Idoš.**

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana , s tim što se rok za podnošenje ponuda počinje računati od narednog dana od dana objavljivanja u „ Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Obrazac prijave i ponude za učešće u javnom oglasu prikupljanjem pismenih ponuda biće objavljen na internet strani opštine Mali Idoš.**

**Republika Srbija**

**Opština Mali Idoš**

**Opštinsko vijeće**

**Br.: 06-11-1/2018-01**

**Dana: 14.03.2018. godine**

**Mali Idoš**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**

**Marko Lazić, s.r.**

**68.**

Na osnovu 12. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi

**RJEŠENJE O RAZRJEŠENJU ČLANA  
SAVJETA ZA KOORDINACIJU BEZBJEDNOSTI SAOBRAĆAJA NA PUTEVIMA  
OPŠTINE MALI IDOŠ**

**Član 1.**

Razrješava se član Savjeta za koordinaciju bezbjednosti saobraćaja na putevima Opštine Mali Idoš:

1.Radovan Markišić iz Lovćenca

**Član 2.**

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija**

**Opština Mali Idoš**

**Opštinsko vijeće**

**Br.: 06-11-2/2018-01**

**Dana: 14.03.2018. godine**

**Mali Idoš**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**

**Marko Lazić, s.r.**

**69.**

Na osnovu 12. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi

**RJEŠENJE O IMENOVANJU ČLANA  
SAVJETA ZA KOORDINACIJU BEZBJEDNOSTI SAOBRAĆAJA NA PUTEVIMA  
OPŠTINE MALI IDOŠ**

**Član 1.**

Imenuje se član Savjeta za koordinaciju bezbjednosti saobraćaja na putevima Opštine Mali Idoš:

1. Radoslav Brkljač iz Lovćenca

**Član 2.**

Mandat člana Savjeta traje do isteka mandata odbornika Skupštine opštine Mali Idoš.

**Član 3.**

Ovo Rješenje objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija  
Opština Mali Idoš  
Opštinsko vijeće  
Br.: 06-11-3/2018-01  
Dana: 14.03.2018. godine  
Mali Idoš**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**

**Marko Lazić, s.r.**

**70.**

Na osnovu člana 48. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi

**Z A K L J U Č A K**

**Član 1.**

Poništava se Oglas o sprovođenju postupka prikupljanja pismenih ponuda za davanje u zakup nepokretnosti u javnoj svojini opštine Mali Idoš pod rb.: 06-9-2/2018-01 od dana 01.03.2018. godine, koji je objavljen u dnevnim listovima „Dnevnik“ i „Magyar Szó“, i Službenom listu opštine Mali Idoš 5/2018, koji se odnosi na poslovni prostor trgovine u Feketiću parcela 2/1 k.o. Feketić zgrada broj 1., prizemlje broj posebnog dijela 2. površine 331 m<sup>2</sup>, ulica Maršala Tita 28. zbor promene djelatnosti koja bi se obavljala u objektu.

**Član 2.**

Ovaj zaključak objaviti u dnevnim listovima „Dnevnik“, „Magyar Szó“ i u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija  
Opština Mali Idoš  
Opštinsko vijeće**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**

**Br.: 06-11-4/2018-01****Marko Lazić, s.r.****Dana: 14.03.2018. godine****Mali Idoš****71.**

Na osnovu člana 48. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi:

### Z A K L J U Č A K

#### Član 1.

Usvaja se prijedlog Komisije za dodijelu sredstava za projekte iz oblasti sporta i odobrava se isplata finansijskih sredstava za finansiranje programa/projekata iz oblasti sporta za 2018. godinu za:

1.	Rukometni klub „Jadran“ Feketić	Finasiranje takmičarskog sezona	900.000,00 rsd
2.	Fudbalski klub „Njegoš“	Finasiranje takmičarskog sezona	960.000,00 rsd
3.	Stonoteniserski klub „Domboš“	Finasiranje takmičarskog sezona	600.000,00 rsd
4.	Fudbalski klub „Jadran“ Feketić	Finasiranje takmičarskog sezona	960.000,00 rsd
5.	Fudbalski klub „Edšeg“ Mali Idoš	Finasiranje takmičarskog sezona	840.000,00 rsd
6.	Kuglaški klub „Jadran“ Feketić	Finasiranje takmičarskog sezona	420.000,00 rsd
7.	Košarkaški klub „Njegoš“ Lovćenac	Finasiranje takmičarskog sezona	780.000,00 rsd
8.	Karate klub „Njegoš“ Lovćenac	Finasiranje takmičarskog sezona	480.000,00 rsd
9.	Šahovski klub „Edšeg“ Mali Idoš	Finasiranje takmičarskog sezona	180.000,00 rsd
10.	Konjički klub „Endukas“ Mali Idoš	Finasiranje takmičarskog sezona	250.000,00 rsd

#### Član 2.

Nalogodavac za izvršenje budžeta je predsjednik opštine Mali Idoš.

#### Član 3.

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija**  
**Opština Mali Idoš**  
**Opštinsko vijeće**  
**Br.: 06-11-5/2018-01**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**  
**Marko Lazić, s.r.**

**Dana: 14.03.2018. godine**  
**Mali Idoš**

72.

Na osnovu člana 48. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi:

### **Z A K L J U Č A K**

#### Član 1.

Ovlašćuje se Zoran Pustahija opštinski pravobranilac opštine Mali Idoš za zaključenje vansudskog poravnanja sa Babin Bojanom i Babin Nebojšom za 65.000,00 dinara na ime naknade štete.

#### Član 2.

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija**  
**Opština Mali Idoš**  
**Opštinsko vijeće**  
**Br.: 06-11-6/2018-01**  
**Dana: 14.03.2018. godine**  
**Mali Idoš**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**  
**Marko Lazić, s.r.**

73.

Na osnovu člana 48. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi:

### **Z A K L J U Č A K**

#### Član 1.

Zadužuje se Mladen Malavrazić građevinski inspektor Opštinske uprave opštine Mali Idoš za izmerenje korisne površine na katastarskoj parceli br. 700/2 u Lovčencu u cilju izdavanja prostora za kanclerijsko poslovanje.

#### Član 2.

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija**  
**Opština Mali Idoš**  
**Opštinsko vijeće**  
**Br.: 06-11-7/2018-01**  
**Dana: 14.03.2018. godine**  
**Mali Idoš**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**  
**Marko Lazić, s.r.**

74.



Na osnovu člana 48. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi:

### **Z A K L J U Č A K**

#### Član 1.

Usvaja se molba Centra za socijalni rad za opštine Bačka Topola i Mali Idoš od 05.03.2018. godine za finansiranje krečenja kancelarija u iznosu od 20.000,00 dinara i dostavlja se predmet Opštinskoj upravi opštine Mali Idoš za dalje rješavanje.

#### Član 2.

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija**  
**Opština Mali Idoš**  
**Opštinsko vijeće**  
**Br.: 06-11-8/2018-01**  
**Dana: 14.03.2018. godine**  
**Mali Idoš**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**

**Marko Lazić, s.r.**

75.

Na osnovu člana 48. Poslovnika Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš („Službeni list opštine Mali Idoš“ br. 16/2008) Opštinsko vijeće dana 14.03.2018. godine donosi:

### **Z A K L J U Č A K**

#### Član 1.

Usvaja se molba Područne vatrogasne spasilačke jedinice Mali Idoš od 14.02.2018. godine za kupovinu laminata do iznosa od 15.000,00 dinara i dostavlja se predmet Opštinskoj upravi opštine Mali Idoš za dalje rešavanje.

#### Član 2.

Ovaj zaključak objaviti u „Službenom listu opštine Mali Idoš“.

**Republika Srbija**  
**Opština Mali Idoš**  
**Opštinsko vijeće**  
**Br.: 06-11-9/2018-01**  
**Dana: 14.03.2018. godine**  
**Mali Idoš**

**Predsjednik Opštinskog vijeća**

**Marko Lazić, s.r.**

**С А Д Р Ж А Ј  
T A R T A L O M  
S A D R Ź A J**

Број Szám Broj	Назив Megnevezés Naziv	Страна Oldal Strana
67	Ј А В Н И О Г Л А С	2
	О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ	2
68	РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА	5
	САВЕТА ЗА КООРДИНАЦИЈУ БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ПУТЕВИМА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ	5
69	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА	5
	САВЕТА ЗА КООРДИНАЦИЈУ БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ПУТЕВИМА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ	6
70	3 А К Љ У Ч А К	6
	ПОНИШТАВА СЕ ОГЛАС О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ ПОД РБ.: 06-9-2/2018-01 ОД ДАНА 01.03.2018. ГОДИНЕ	6
71	3 А К Љ У Ч А К	7
	УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ КОМИСИЈЕ ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА ЗА ПРОЈЕКТЕ ИЗ ОБЛАСТИ СПОРТА	7
72	3 А К Љ У Ч А К	8
	-ЗАКЉУЧЕЊЕ ВАНСУДСКОГ ПОРАВЊАЊА-	8
73	3 А К Љ У Ч А К	8
	-ИЗМЕРЕЊЕ КОРИСНЕ ПОВРШИНЕ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БР. 700/2 У ЛОВЋЕНЦУ-	8
74	3 А К Љ У Ч А К	8
	УСВАЈА СЕ МОЛБА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ЗА ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА И МАЛИ ИЂОШ	9
75	3 А К Љ У Ч А К	9
	УСВАЈА СЕ МОЛБА ПОДРУЧНЕ ВАТРОГАСНЕ СПАСИЛАЧКЕ ЈЕДИНИЦЕ МАЛИ ИЂОШ	9
67	NYILVÁNOS HIRDETÉS	10
	KISHEGYES KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN ÁLLÓ INGATLAN BÉRBEADÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ÍRÁSBELI AJÁNLATOK BEGYŰJTÉSE ELJÁRÁSÁNAK LEFOLYTATÁSÁRÓL	10
68	VÉGZÉS	13
	KISHEGYES KÖZSÉG KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁGI TANÁCSA TAGJÁNAK FELMENTÉSÉRŐL	13
69	VÉGZÉS	13
	KISHEGYES KÖZSÉG KÖZLEKEDÉSBIZTONSÁGI TANÁCSA TAGJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL	14
70	ZÁRADÉK	14
	MEGSEMISÍJTJÜK KISHEGYES KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN ÁLLÓ INGATLAN BÉRBEADÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ÍRÁSBELI AJÁNLATOK BEGYŰJTÉSE ELJÁRÁSÁNAK LEFOLYTATÁSÁRÓL SZÓLÓ, 2018.03.01-I, 06-9-2/2018-01 SZ. HIRDETÉST	14
71	ZÁRADÉK	15
	ELFOGADJUK A SPORT TERÜLETŰ PROJEKTEK ESZKÖZKIUTALSÁRA SZOLGÁLÓ BIZOTTSÁG JAVASLATÁT	15
72	ZÁRADÉK	16
	-BÍRÓSÁGON KÍVÜLI EGYEZSÉG MEGKÖTÉSE-	16
73	ZÁRADÉK	16
	700/2 SZ. KATASZTERI PARCELLA, SZEGHEGY, TERÜLETÉNEK LEMÉRÉSE	16
74	ZÁRADÉKOT	17
	ELFOGADJUK TOPOLYA ÉS KISHEGYES KÖZSÉG SZOCIÁLIS KÖZPONTJA KÉRELMEÉT	17
75	ZÁRADÉK	17
	ELFOGADJUK A KISHEGYESI TERÜLETI TŰZOLTÓ-MENTŐ EGYSÉG KÉRELMEÉT	17
67	Ј А В Н И О Г Л А С	18
	О СПРОВОЂЕЊУ ПОСТУПКА ПРИКУПЉАЊА ПИСМЕНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИДОШ	18
68		21

RJEŠENJE O RAZRJEŠENJU ČLANA.....	21
SAVJETA ZA KOORDINACIJU BEZBJEDNOSTI SAOBRAĆAJA NA PUTEVIMA OPŠTINE MALI IDOŠ.....	21
69.....	21
RJEŠENJE O IMENOVANJU ČLANA.....	22
SAVJETA ZA KOORDINACIJU BEZBJEDNOSTI SAOBRAĆAJA NA PUTEVIMA OPŠTINE MALI IDOŠ.....	22
70.....	22
Z A K L J U Č A K.....	22
PONIŠTAVA SE OGLAS O SPROVOĐENJU POSTUPKA PRIKUPLJANJA PISMENIH PONUDA ZA DAVANJE U ZAKUP NEPOKRETNOSTI U JAVNOJ SVOJINI OPŠTINE MALI IDOŠ POD RB.: 06-9-2/2018-01 OD DANA 01.03.2018. GODINE.....	22
71.....	23
Z A K L J U Č A K.....	23
USVAJA SE PRIJEDLOG KOMISIJE ZA DODIJELU SREDSTAVA ZA PROJEKTE IZ OBLASTI SPORTA.....	23
72.....	24
Z A K L J U Č A K.....	24
-ZAKLJUČENJE VANSUDSKOG PORAVNANJA-.....	24
73.....	24
Z A K L J U Č A K.....	24
-IZMEREENJE KORISNE POVRŠINE NA KATASTARSKOJ PARCELI BR. 700/2 U LOVČENCU.....	24
74.....	24
Z A K L J U Č A K.....	25
USVAJA SE MOLBA CENTRA ZA SOCIJALNI RAD ZA OPŠTINE BAČKA TOPOLA I MALI IDOŠ.....	25
75.....	25
Z A K L J U Č A K.....	25
USVAJA SE MOLBA PODRUČNE VATROGASNE SPASILAČKE JEDINICE MALI IDOŠ.....	25

---

<b>ИЗДАВАЧ:</b>	Скупштина општине Мали Иђош
<b>ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:</b>	Данило Дабовић начелник Општинске управе
<b>ЧЛАНОВИ РЕДАКЦИОНОГ ОДБОРА:</b>	Данило Дабовић, Барањи Силард

Аконтација годишње претплате за «Службени лист Општине Мали Иђош» је 2.000,00 динара. Претплата се уплаћује на текући рачун бр. **840-745151843-03** – Евидентни рачун прихода Органа управе општине Мали Иђош – за Службени лист.

---

<b>KIADJA:</b>	Kishegyes község Képviselő-testülete
<b>FELELŐS SZERKESZTŐ:</b>	Dabović Danilo, a községi közigazgatás vezetője
<b>A SZERKESZTŐ BIZOTTSÁG TAGJAI:</b>	Dabović Danilo, Baranyi Szilárd

Az évi előfizetési előleg Kishegyes Község Hivatalos Lapjára 2.000,00 dinár. Az előfizetési előleget a **840-745151843-03** - számú folyószámlára Kishegyes község szerveinek bevétele – Hivatalos Lap – címre kell befizetni.

---

<b>ИЗДАВАЧ:</b>	Скупштина општине Мали Идош
<b>ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:</b>	Данило Дабовић начелник Општинске управе
<b>ЧЛАНОВИ РЕДАКЦИОНОГ ОДБОРА:</b>	Данило Дабовић, Барањи Силард

Аконтација годишње претплате за «Службени лист Општине Мали Идош» је 2.000,00 динара. Претплата се уплаћује на текући рачун бр. **840-745151843-03** – Евидентни рачун прихода Органа управе општине Мали Идош – за Службени лист.

---